


T.C.
KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

 KOCAELİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ	Karar Tarihi: 15.05.2014 Karar No : 293
Konu	İMAR VE BAYINDIRLIK KOMİSYON RAPORU
Dairesi	İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı
Evrak Tarih ve No	08.04.2014 / 42581
Kocaeli Büyükşehir Belediye Meclisinin 2014 yılı Mayıs ayı 1. birleşimi 1. oturumu 15.05.2014 Perşembe günü saat 15:00'da yaptığı toplantısında alınan 2014-293 sayılı karardır.	

KONU:

Kartepe Belediyesi, "Maşukiye-Sapanca İl yolu D-100 Ayrımı Acısu Yaya Üst Geçit Köprüsü Projesi" nin planlara işlenmesine ait uygulama imar planı değişikliği.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Belediyemiz Meclisinin 12.04.2014 tarih ve 57. gündem maddesi olarak görüşülmek üzere Komisyonumuza havale edilen Belediyemiz, Kartepe İlçesi, Kartepe Belediyesi, Acısu sınırları dahilinde, G24d.03d nazım, G24d.03d.2d uygulama imar planı paftalarında Acısu Yaya Üst Geçit Köprüsünün imar planlarına işlenmesi ile ilgili 1/1.000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi, Komisyonumuzca incelenmiştir.

Yapılan inceleme neticesinde; Fen İşleri Dairesi Başkanlığı Etüt Proje ve Keşif Şube Müdürlüğü'nün 18.03.2014 tarih ve 42581 sayılı yazısı ile; Belediyemiz, Kartepe İlçesi, Kartepe Belediyesi, Acısu sınırları içerisinde yer alan, "*D100 Ayrımı- Maşukiye -Sapanca İl Yolu D100 Ayrımı- Otoyol Arası Km: 6+717.54 Acısu Yaya Üst Geçit Köprüsü Projesi*"nin imar planlarına işlenmesini talep ettiği belirlenmiştir.

Fen İşleri Dairesi Başkanlığı'nın talebi doğrultusunda, Belediyemiz, Kartepe İlçesi, Kartepe Belediyesi, Acısu sınırları içerisinde, G24d.03d nazım, G24d.03d.2d uygulama imar planı paftalarında "Sapanca Yolu" üzerinde yaya ulaşımının sağlanması amacıyla yapımı planlanan "Acısu Yaya Üst Geçit Köprüsü"nün planlara işlenmesini içeren 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlandığı belirlenmiştir.Söz konusu yaya köprüsünün ayaklarının; 1092 ve 1099 nolu parsellerin arasında bulunan 7 m'lik İmar Yolunda ve 1261 nolu parsel ile 1173 nolu parselin önünde bulunan kaldırımda yer aldığı tespit edilmiştir.

Belediyemiz, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanan, nazım imar planı ana kararları, temel planlama prensipleri ve meri mevzuata aykırılık teşkil etmediği belirlenen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Komisyonumuzca **uygun görülmüştür.**

5216 Sayılı Yasanın 7-b, 7-c ve 14. maddesine göre Belediyemiz Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızca düzenlenmiştir. 18.04.2014



Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu, 15.05.2014 tarihli meclis toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Kartepe Belediyesi, "Maşukiye-Sapanca İl yolu D-100 Ayrımı Acısu Yaya Üst Geçit Köprüsü Projesi" nin planlara işlenmesine ait uygulama imar planı değişikliği ile ilgili İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **oybirliği** ile kabul edildi.



Tuba ŞENSOY
Katip Üye

Berna ABİŞ
Katip Üye